



# マンション共用電灯部・動力部電気料金削減例②

## 〈蓄熱式電気暖房器(100V)＋電子ブレーカー(200V)〉

### Bマンション 20戸数 6階建

導入前 月額平均 44,652円

導入後 月額平均 33,067円

### 削減メリット

(月額 11,585円)

### 年間

# 139,018円

### 年間削減推移結果

#### 200V動力

#### 100V電灯

	変更していなかった場合の料金	変更後の料金(実際の請求金額)	削減メリット
25/8	12,087 円	8,417 円	3,670円
使用kwh	319 kwh		
25/9	12,207 円	8,537 円	3,670円
使用kwh	325 kwh		
25/10	12,393 円	8,722 円	3,671円
使用kwh	357 kwh		
25/11	11,751 円	8,080 円	3,671円
使用kwh	392 kwh		
25/12	11,259 円	7,588 円	3,671円
使用kwh	303 kwh		
26/1	12,338 円	8,667 円	3,671円
使用kwh			
26/2	11,569 円	7,898 円	3,671円
使用kwh	323 kwh		
26/3	12,035 円	8,364 円	3,671円
使用kwh	349 kwh		
26/4	11,537 円	7,866 円	3,671円
使用kwh	313 kwh		
26/5	11,709 円	7,934 円	3,775円
使用kwh			
26/6	12,311 円	8,535 円	3,776円
使用kwh	329 kwh		
26/7	12,300 円	8,524 円	3,776円
使用kwh	310 kwh		

	変更していなかった場合の料金	変更後の料金(実際の請求金額)	削減メリット	合算削減メリット
25/8	30,181 円	23,597 円	6,584円	10,254円
使用kwh	1,162 kwh			
25/9	30,465 円	23,863 円	6,602円	10,272円
使用kwh	1,171 kwh			
25/10	34,914 円	26,373 円	8,541円	12,212円
使用kwh	1,341 kwh			
25/11	32,972 円	24,568 円	8,404円	12,075円
使用kwh	1,273 kwh			
25/12	30,587 円	23,000 円	7,587円	11,258円
使用kwh	1,186 kwh			
26/1	37,859 円	28,063 円	9,796円	13,467円
使用kwh	1,468 kwh			
26/2	30,656 円	22,822 円	7,834円	11,505円
使用kwh	1,190 kwh			
26/3	32,197 円	23,971 円	8,226円	11,897円
使用kwh	1,242 kwh			
26/4	30,164 円	22,923 円	7,241円	10,912円
使用kwh	1,153 kwh			
26/5	35,866 円	27,158 円	8,708円	12,483円
使用kwh	1,307 kwh			
26/6	32,336 円	24,165 円	8,171円	11,947円
使用kwh	1,178 kwh			
26/7	34,137 円	27,177 円	6,960円	10,736円
使用kwh	1,246 kwh			

合計	143,496 円	99,132 円	44,364円
	3,260 kwh		

削減平均(2013/8~2014/7)	3,697円/月
---------------------	----------

合計	392,334 円	297,680 円	94,654円	139,018円
	14,917 kwh			

削減平均(2013/8~2014/7)	7,888円/月	11,585円/月
---------------------	----------	-----------

※削減検証計算内訳 (H26年5月分の場合)

### 個別検証資料 詳細

#### 200V動力

#### 100V電灯

変更前	
(ご契約種別) (電圧電力)	(ご契約容量) 7kw (力率) 90%
ご請求金額	11,709円
ご使用量	295kwh
基本料金	0,985円.20銭
力率修正費	-247円.29銭
電力量料金(他率)	4,466円.30銭
燃料費調整額	404円.15銭
再生エネルギー促進課金	11円.00銭
太陽光発電促進付加金	221円.00銭
合計	11,709円

変更前(以前:従量電灯C)	
(ご契約種別) 従量電灯B	(ご契約容量) 4kw
ご請求金額	35,866円
ご使用量	1,307kwh
基本料金	1,188円.40銭
電力量料金(他率)	2,055円.60銭
燃料費調整額	4,073円.40銭
再生エネルギー促進課金	25,748円.99銭
太陽光発電促進付加金	1,790円.59銭
合計	35,866円

変更後	
(ご契約種別) (電圧電力)	(ご契約容量) 3kw (力率) 90%
ご請求金額	7,934円
ご使用量	295kwh
基本料金	2,980円.80銭
力率修正費	-149円.04銭
電力量料金(他率)	4,466円.30銭
燃料費調整額	404円.15銭
再生エネルギー促進課金	11円.00銭
太陽光発電促進付加金	221円.00銭
合計	7,934円

変更後(現状:季時別電灯)	
(ご契約種別) 電化4ヶ月 (季時別電灯)	(ご契約容量) 4kw
ご請求金額	27,158円
ご使用量	1,307kwh
基本料金	1,188円.00銭
電力量料金(他率)	7,041円.20銭
燃料費調整額	9,466円.15銭
再生エネルギー促進課金	6,791円.40銭
太陽光発電促進付加金	1,790円.59銭
合計	27,158円

1ヶ月で 3,775円の削減

1ヶ月で 8,708円の削減

平成26年5月請求分の電気料金は

合計 12,483円の削減ができています。

備考

※2013年5月から九州電力の使用料金単価が上がっています。その他に燃料費調整額や再生可能エネルギー発電促進課金なども値上りしており、2014年5月からは消費税分も値上りしています。

※電気料金削減内訳は別途資料をご参照下さい。



# マンション共用電灯部・動力部電気料金削減例③

〈蓄熱式電気暖房器(100V)+電子ブレーカー(200V)〉

## 電気料金削減 検証シート

### 200V動力

	昨年の実績	変更していなかった場合の料金	変更後の料金	削減メリット
26/4	48,928 円	50,267 円	31,040 円	19,227円
使用kwh	1,246 kwh	1,090 kwh		
26/5	50,167 円	53,037 円	33,810 円	19,227円
使用kwh	1,213 kwh	1,136 kwh		
26/6	50,323 円	51,695 円	32,468 円	19,227円
使用kwh	1,128 kwh	1,056 kwh		
26/7	49,182 円	51,033 円	31,806 円	19,227円
使用kwh	986 kwh	1,022 kwh		
26/8	51,512 円	55,401 円	36,174 円	19,227円
使用kwh	1,073 kwh	1,022 kwh		
26/9	49,313 円	52,313 円	33,086 円	19,227円
使用kwh	947 kwh	1,168 kwh		
26/10	49,292 円	51,848 円	32,621 円	19,227円
使用kwh	995 kwh	1,009 kwh		
26/11	50,239 円	51,589 円	32,362 円	19,227円
使用kwh	1,108 kwh	1,039 kwh		
26/12	49,853 円	51,314 円	32,087 円	19,227円
使用kwh	1,090 kwh	1,074 kwh		
27/1	56,004 円	58,176 円	38,949 円	19,227円
使用kwh	1,481 kwh	1,460 kwh		
27/2	52,241 円	53,739 円	34,512 円	19,227円
使用kwh	1,242 kwh	1,191 kwh		
27/3	50,819 円	52,638 円	33,411 円	19,227円
使用kwh	1,142 kwh	1,120 kwh		
<b>合計</b>	607,873 円	633,050 円	402,326 円	<b>230,724円</b>
	13,651 kwh	13,387 kwh		

### 100V電灯

	昨年の実績	変更していなかった場合の料金	変更後の料金	削減メリット
26/4	101,996 円	111,777 円	78,803 円	32,974円
使用kwh	4,392 kwh	4,128 kwh		
26/5	96,323 円	119,643 円	83,152 円	36,491円
使用kwh	4,084 kwh	4,223 kwh		
26/6	114,389 円	113,786 円	81,244 円	32,542円
使用kwh	4,308 kwh	4,006 kwh		
26/7	98,899 円	102,355 円	71,848 円	30,507円
使用kwh	3,682 kwh	3,614 kwh		
26/8	107,311 円	103,759 円	75,791 円	27,968円
使用kwh	3,988 kwh	3,674 kwh		
26/9	107,735 円	117,943 円	85,778 円	32,165円
使用kwh	3,998 kwh	4,201 kwh		
26/10	115,706 円	111,282 円	80,088 円	31,194円
使用kwh	4,304 kwh	3,975 kwh		
26/11	111,706 円	120,968 円	83,109 円	37,859円
使用kwh	4,171 kwh	4,336 kwh		
26/12	103,840 円	94,369 円	64,263 円	30,106円
使用kwh	3,884 kwh	3,367 kwh		
27/1	133,110 円	136,310 円	92,316 円	43,994円
使用kwh	5,017 kwh	4,891 kwh		
27/2	110,423 円	114,133 円	78,752 円	35,381円
使用kwh	4,141 kwh	4,055 kwh		
27/3	106,928 円	107,965 円	75,360 円	32,605円
使用kwh	3,984 kwh	3,817 kwh		
<b>合計</b>	1,308,366 円	1,354,290 円	950,504 円	<b>403,786円</b>
	49,953 kwh	48,287 kwh		

### 合算(電灯+動力)

合算削減メリット
52,201円
55,718円
51,769円
49,734円
47,195円
51,392円
50,421円
57,086円
49,333円
63,221円
54,608円
51,832円

<b>合計</b>	607,873 円	633,050 円	402,326 円	<b>230,724円</b>
	13,651 kwh	13,387 kwh		

<b>合計</b>	1,308,366 円	1,354,290 円	950,504 円	<b>403,786円</b>
	49,953 kwh	48,287 kwh		

<b>合計</b>	52,201円
-----------	---------

削減平均 (2014/4-2015/3)	<b>19,227円/月</b>
----------------------	------------------

削減平均 (2014/4-2015/3)	<b>33,649円/月</b>
----------------------	------------------

削減平均 (2014/4-2015/3)	<b>52,876円/月</b>
----------------------	------------------

御提案削減金額

45,115円/月

備考

※2014年5月から電気料金の消費税が上がっています。